**Grundejerforeningen Vej 14** 6. september 2026

Nyhedsbrev til grundejerne

Efter generalforsamlingen i juli vil bestyrelsen gerne opsummere en række forhold, som anses for vigtige.

**Badebro**
Bestyrelsen har undersøgt muligheden for **opsætning af en badebro**. Fra kommunens Naturteam har vi fået denne tilbagemelding: ” *Vi finder, at en badebro i jeres område vil være i strid med de landskabelige og naturmæssige værdier. Det er derudover vores vurdering, at der ikke ses et reelt behov for en badebro. Der er tale om en sandstrand, der kan forceres uden store vanskeligheder uanset, at der ikke sjældent aflejres tang i området. Det er i øvrigt et område med meget stor kystdynamik, hvor et fast anlæg vil være stærkt udfordret og uønsket*.” Bestyrelsen konkluderer derfor, at opsætning af badebro ikke er mulig.

**Sand på trampesti**
En grundejer fandt **trampestien langs Klitvej** vanskelig passabel i den våde årstid og foreslog, at der kunne påføres et lag sand for at undgå det våde underlag. Fra kommunens Naturteam har vi fået denne tilbagemelding: ” *På de små trampestier over fugtige lavninger kan der være udfordringer for gående, og nogle af de selvbestaltede løsninger kan være i strid med en række regler. Vi er nødt til at få mere konkrete beskrivelser af de tiltag, som ønskes. At køre sand på en trampesti forventes umiddelbart at kræve Fredningsnævnets og/eller Naturteamets dispensation fra reglerne i naturbeskyttelsesloven. Vandets frie bevægelighed skal heller ikke ændres, da det kan få utilsigtede konsekvenser.*”
Bestyrelsen vurderer ikke, at der er tale om et generelt problem, og vil derfor ikke gå videre med sagen.
Bestyrelsen vil tage kontakt med forslagsstilleren, som derefter selv får mulighed for at kontakte Naturteamet.

**Tang**

Emnet tang er et fast punkt på dagsordenen under generalforsamlingen. I det efterfølgende er nogle hovedpunkter om tang beskrevet, og disse punkter vil også blive lagt på hjemmesiden.

- **Stranden ved Sejerøbugten**

Hele Sejerøbugten er et Natura-2000 område, fredet og naturbeskyttet.
Korevlerne er et unikt fænomen. De blev dannet under en storm i december 1902. Bag disse ligger indsøerne med rørskov og et rigt fugleliv. Det er også unikt, at kystlinjen rykker mod vest. Der skyller ålegræs ind, som efterfølgende dækkes af sand. Denne landtilvækst er medvirkende til den unikke natur med strandeng, strandvolde og klitter og nye plantesamfund, som vi ser i dag.

- **Offentlige badestrande og tang**

Odsherred har dejlige badestrande, hvor ålegræs (tang) er naturligt forekommende i vandet.
Grundet særlige forhold omkring sol, temperatur, strøm og vind har mængden af ålegræs ved Odsherreds vestkyst været ekstrem i sommeren 2026.
Kommunen rydder udelukkende udvalgte strande med offentlig adgang for ålegræs i skolernes sommerferie under hensyntagen til vind, vejr, strømforhold og økonomiske rammer.
Der ryddes typisk en strækning på ca. 100 meter tæt ved adgangsvejen til stranden.
Tang fra oprensning af strande i Odsherred er i mange år blevet bortkørt og spredt på landbrugsjord som jordforbedring. Men fund af PFAS (fluorstoffer) i ålegræsset har betydet, at man indtil videre har indstillet denne praksis.

- **Vej 14 og tang**

Bestyrelsen har efter aftale med kommunens Naturteam tilladelse til at åbne en adgang til vandet ved at skubbe tang til side i et mindre område.
Dette arbejde får vi udført, når kommunens entreprenør rydder på de offentlige badestrande i vores område. Rydning finder typisk sted torsdag eller fredag inden middag i skolernes sommerferie.
I bedste fald arter vejret sig, og rydningen holder over længere tid. Erfaringen siger, at det ofte går anderledes.
At have fritidshus i et fredet naturområde, som vores, er unikt, og samtidig en begrænsning af vores muligheder for indflydelse og indgriben.

**Skraldespand til hundeposer**
En grundejer ønskede **en skraldespand opsat ved stolpen til brug for hundeposer,** og bad bestyrelsen undersøge, hvad det vil koste.
Grundejerforeningen har ikke et fælles område, hvor den ville kunne stå. Derfor har bestyrelsen undersøgt, om en skraldespand ville kunne placeres på en af de fire matrikler, der grænser ud mod arealet ved stolpen. Ingen af ejerne af nr. 46, 52, 93 og 79 er dog interesseret i dette. Bestyrelsen henstiller derfor, at hundeposer bringes tilbage til egen skraldespand.

**Kontakt med feriehusudlejere**
Bestyrelsen har haft kontakt med **de tre store feriehusudlejere** i Odsherred med ønsket om ved udlejning omkring nytår at få indskærpet, at **brug af fyrværkeri** helt undgås. Vi har mødt stor forståelse for ønsket og fået tilsagn om bureauernes positive medvirken.

**Naturpleje**
**Slåning af opvæksten af pil og birk** i den inderste del af rørskoven fortsætter som et selvstændigt projekt og vil blive gennemført i løbet af efteråret.

D. 21. september igangsættes det nye **genopretningsprojekt** med slåning af græs i et udvalgt område i strandengen syd for betonbroen og vest for rørskoven. Projektet er støttet af Aage V. Jensens Fond, Nordea Fonden, Odsherred kommune og en række grundejere på Vej 14. Projektet løber frem til og med 2032.
Naturplejen er nødvendig for at undgå, at de smukke, magre naturområder gror til og forsvinder under et næringsrigt tæppe af døde græsser og tagrør, der igen skaber yderligere vækst af buske, træer og krat. Uden pleje forsvinder strandengen med andre ord.
Odsherreds Naturteam har allerede været i gang med at udpege 6 små biotoper, så der kan foretages en regelmæssig sammenligning af "før og nu".

**Hvordan ser arealet ud, når det er behandlet?**
Vi har fået billeder af strandengen ud for vej 12, som blev plejet efter samme princip sidste efterår. Billederne er taget af Maja Bovin, som er kommunens og vores konsulent på projekterne (første foto efterår 2025, andet foto forår 2026).





Bestyrelsen sørger for at opsætte et opslag på stolpen, der fortæller kort om projektet.

Penge fra fondene og Odsherred kommune dækker de fleste omkostninger, dog skal vi selv bidrage med 5.000 kr. til dækning af udgifter til et videnskatalog, som skal dokumentere, at midlerne er brugt til det, de er bevilget til, og som skal beskrive erfaringer med resultaterne af arbejdet. Det er aftalt i ejergruppen (14ah gruppen), at der ydes et frivilligt bidrag til denne årlige udgift.

Hvis nogle af grundejerforeningens øvrige medlemmer ønsker på frivillig basis at støtte arbejdet med videnskataloget økonomisk, ser bestyrelsen det som en understregning af det fællesnyttige i projektet. Bidrag kan indbetales på **reg.nr. 2280 og kontonr. 9047267010.** Husk at skrive husnr. på indbetalingen.

Afslutningsvis kan det oplyses, at der i tidsskriftet **Mit Odsherred** kommer en **artikel** om genopretningsprojektet omkring efterårsferien.

Spørgsmål om projektet kan rettes til Nina (nr.79) lindholst@gmail.com eller Jens (50A) jens.thomasen@gmail.com

NORDEA FONDEN
Vi støtter gode liv

AAGE V. JENSENS FOND